

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об открытом акционерном обществе «Мозырский домостроительный комбинат» и его**  
**деятельности по состоянию на 01 января 2024 г.**

1. Доля государства в уставном фонде эмитента 99,995313372% (всего в процентах), в том числе:

Вид собственности	Количество акций, штук	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная - всего	14 944 041	99,95313372
В том числе:		
областная	14 944 041	99,95313372
районная		
городская		

**2. Информация о дивидендах и акциях:**

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
количество акционеров, всего	Лиц	118	118
в том числе юридических лиц	Лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	Лиц	0	0
в том числе: физических лиц	Лиц	117	117
из них нерезидентов Республики Беларусь	Лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1106,1	140,1
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,07398	0,03552
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
типа _____	Рублей	0,000000	0,000000
типа _____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,03552
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	Год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	29.03.2024	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	с 29.03.2024 по 30.06.2024	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	3,41	2,78
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:	0	0	0

3. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	95451,00	101352,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	87102,00	96930,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	4786,00	2244,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	8349,00	4422,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-3360,00	-2275,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	203,00	97,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	1291	897,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	3495	1347,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	22049,00	18694,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	0,00

4. Привилегированных акций, выпущенных ОАО «Мозырский домостроительный комбинат», нет.

5. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

**Объем строительно-монтажных работ 99,9%.**

6. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждается годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2023 год: **29.03.2024.**

7. Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности подготовлено 29 февраля 2024 года.

Аудит за 2023 год проведен обществом с ограниченной ответственностью «МАиС Консалт Белстрой», Республика Беларусь, 220048, г. Минск, ул. Мясникова, 39, к. 331, зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 09.11.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей №192994082, о чём выдано свидетельство о государственной регистрации от 19.11.2017 № 0144623, УНП 192994082.

Регистрационный номер ООО «МАиС Консалт Белстрой» в реестре аудиторских организаций – 10041.

Аудиторское мнение с оговоркой, проведенный аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Мозырский домостроительный комбинат» (далее ОАО «Мозырский домостроительный комбинат», аудируемое лицо, акционерное общество), (место нахождения аудируемого лица: 247760, Республика Беларусь, Гомельская область, г.Мозырь, ул. Лельчицкое шоссе, 15; зарегистрировано решением Гомельского областного исполнительного комитета от 25.10.2022 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером за № 400083890 о чем выдано свидетельство о государственной регистрации юридического лица Гомельского областного исполнительного комитета от 22.01.2013 № 0051782; поставлено на учет в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Мозырскому району под учетным номером плательщика 400083890), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчёта о прибылях и убытках, отчёта об изменении собственного капитала, отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По мнению аудитора, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества "Мозырский домостроительный комбинат" по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме: Сайт эмитента и ЕПФР 02.04.2024.

8. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Общество работает по разработанным и утвержденным положениям:

- Устав ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Положение о дивидендной политике ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Положение о наблюдательном совете ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Положение о порядке созыва и проведения общего собрания акционеров ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Положение о ревизионной комиссии ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Корпоративным кодексом ОАО «Мозырский домостроительный комбинат»;
- Регламентом работы ОАО «Мозырский домостроительный комбинат» с реестром владельцев ценных бумаг.

9. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: [www.mdsk.gomel.by](http://www.mdsk.gomel.by).

Генеральный директор

Л.Н. Машкова

Заместитель главного бухгалтера

Е.Н. Дашкевич